GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE

ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
Bâtiment Askia
11 rue Henri Farman
BP748
94398 Orly aérogare cedex

Le

A L'ATTENTION DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES ET CONSULTEES

Nos réf. : DTE / PU / ZA / NI / VB - D2200688
Affaire suivie par : Muriel Paitry (Ivry-sur-Seine) et Nicolas Iacobelli, Chef de mission Aménagement et Urbanisme (EPT)
mpaitry@ivry94.fr / nicolas.iacobelli@grandorlyseinebievre.fr
01 78 18 24 09

Lettre recommandée avec avis de réception postal n°

Objet : Ivry-sur-Seine - déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU d'Ivry-sur-Seine - Consultation des personnes publiques.
PJ : Dossier d'enquête publique.

Madame, Monsieur,

Par délibération n°2021-12-14_2607 en date du 14 décembre 2021, le Conseil territorial de l'Etablissement public Grand-Orly Seine Bièvre a prescrit une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de la ville d'Ivry-sur-Seine portant sur l'intérêt général du projet de la ZAC Gagarine-Truillot.

Ce projet n'étant pas compatible avec le PLU en vigueur, il est nécessaire de mettre en œuvre une procédure de mise en compatibilité prévue aux articles L.153-54 et suivants du code de l'urbanisme.

Conformément aux dispositions du code de l'urbanisme, notamment l'article L.153-52, j'ai l'honneur de vous notifier le rapport de présentation comprenant les modifications projetées du PLU ainsi que la dispense d'évaluation environnementale rendue par la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Ile-de-France du 21 février 2022.

De plus, afin d'examiner conjointement ce dossier, je vous propose de nous réunir le lundi 4 avril 2022 à 14h, à l'adresse suivante : Hôtel de ville (salle 1/4ème étage), esplanade Georges Marrane, 94200 Ivry-sur-Seine.

Les services municipaux d'Ivry-sur-Seine restent à votre disposition pour toute information complémentaire et notamment par Madame Paitry Muriel, Responsable du service urbanisme réglementaire (mpaitry@ivry94.fr).

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes plus sincères salutations.

Michel Leprêtre

EPT Grand-Orly Seine Bièvre

Président de l'Etablissement Public Grand-Orly Seine Bièvre