

Compte-rendu de la réunion du 7 novembre 2018 – 19h – 21h
Atelier du comité de quartier du square de la Halte des Peupliers

Participants :

Pour la Ville d'Ivry :

Marie PIERON, élue référente du quartier Monmousseau-Vérolot
Jean-Pierre LEBLANC, Direction des Espaces Publics
Lucie DEMONDION, Direction de la démocratie et de l'action citoyenne
Gwenn ADAM, médiatrice de quartier
Moussa JANDZINSKI, médiateur de quartier

11 habitant-es.

Introduction

Marie PIERON, élue déléguée à la vie du quartier Monmousseau, indique les prochains axes de travail du comité de quartier :

- Le réaménagement du square de la Halte des Peupliers
- Les réflexions menées en faveur de l'amélioration du stationnement, des déplacements et de l'occupation des espaces publics au sein du Quartier Parisien

Plusieurs sujets seront évoqués au sein de l'atelier du square de la Halte des Peupliers, parmi lesquels :

- La fermeture du passage 10 rue Gaston Monmousseau et la nécessité de trouver d'autres cheminements ;
- La circulation piétonne dans l'impasse des Hautes-Bornes ;
- Les difficultés de stationnement à l'angle de la RD 5 et de l'impasse des Hautes-Bornes à résoudre, surtout dans le cadre du projet de maison médicale au niveau du 166 boulevard de Stalingrad ;

STATIONNEMENT ET CIRCULATION

Jean-Pierre LEBLANC, direction des espaces publics, indique que la zone de parking à proximité du square des Peupliers, du côté du stade des Lilas et du bâtiment de la Poste appartient pour partie à la Ville et pour l'autre partie, à une copropriété privée. La Ville d'Ivry doit donc racheter une partie de cette emprise à la copropriété.

Dans le cadre du travail engagé avec les habitants du Quartier Parisien, la Ville va recenser les épaves et réfléchir à la possibilité de mettre en place du stationnement payant dans les espaces publics pour éviter le stationnement des véhicules pour prendre le métro au Kremlin-Bicêtre.

L'atelier de la Halte des Peupliers et celui du Quartier Parisien pourront travailler ensemble sur des thématiques communes, à l'occasion des réunions plénières du comité de quartier ou lors de réunion spécifiques.

Un habitant note les difficultés de stationnement rue Marcel Lamant, la vitesse élevée des voitures dans les rues Hartmann, Coutant et Lamant et plus globalement l'incivilité des automobilistes. Il propose que la portion en zone 30 rue des Frères Blais soit élargie.

Marie PIERON indique que des travaux sont envisagés dans cette zone par la municipalité et des informations seront précisées ultérieurement.

L'ACTION DE LA VILLE SUR LA HALTE DES PEUPLIERS

➤ Sur la fréquentation de la Halte des Peupliers

Les médiateurs font part de leur activité au niveau du square de la Halte des Peupliers : des passages 3 à 4 fois par semaine, un bon contact établi avec les personnes sans domicile qui fréquentent ce square et qui n'ont pas d'autre lieu où aller, des actions pour sensibiliser ces personnes pour limiter la dégradation du square. Les médiateurs rappellent qu'il y avait jusqu'à 15 personnes squattant le square au cœur de l'été, et qu'ils ne sont maintenant plus que 4. Par ailleurs, des employés municipaux nettoient le square tous les matins.

Une habitante souligne que la fermeture de la copropriété au 10 rue Monmousseau va contribuer à l'enclavement du quartier, et donc, au développement de squats et de trafics au niveau du square.

Plusieurs habitants précisent par ailleurs que leur souhait n'est pas de chasser ces personnes fréquentant le square mais de trouver une solution pour qu'ils puissent se réinsérer. A ce sujet, une habitante et travailleuse sociale indique que la solution ne pourra venir que des personnes elles-mêmes. Elle se renseigne sur l'activité des maraudeurs dans ce secteur.

Un habitant suggère d'installer des WC publics pour limiter les dégradations dans l'espace public.

➤ Sur l'aménagement de la Halte des Peupliers

Jean-Pierre LEBLANC, direction des espaces publics, fait part des actions entreprises par la Ville sur le square de la Halte des Peupliers :

- Les bancs ont été repeints aux couleurs des jeux pour enfants ;
- Les bancs cassés ont été retirés et la question se pose du nouveau type de bancs qui pourront être installés en remplacement et qui seront différents de ceux qui existent aujourd'hui (poutre en bois, bancs en pierre, madriers...). ;
- Le revêtement en stabilisé autour des jeux pour enfants sera changé ;
- Des arbustes seront plantés cet hiver pour séparer le square de la zone de parking ;

Il indique qu'un numéro de téléphone est apposé sur les jeux pour enfants pour signaler ceux en mauvais état. Par ailleurs, une expérimentation menée à Amédée Huon a permis l'installation d'un barbecue participatif : cette expérience pourrait être reproduite à la Halte des Peupliers après évaluation de l'usage qui en est fait, et sous réserve que les bâtiments proches ne soient pas gênés par les fumées notamment.

A ce sujet, **un habitant du 10 rue Gaston Monmousseau** indique être opposé à l'installation d'un barbecue dans le square.

Un habitant indique qu'avec la suppression des bancs, le terrain de pétanque est moins utilisé alors que cette activité contribue à faire vivre le square. Par ailleurs, avec la suppression des bancs, l'aire de jeux qui est la seule zone du square où des bancs sont encore installés est squattée par les personnes sans domicile et par conséquent délaissée des habitants.

Une habitante souhaite savoir pourquoi ce square n'est pas clôturé et fermé la nuit alors que ceux à proximité le sont.

Pour **une habitante**, les jeux ne sont adaptés qu'à une seule classe d'âge et il conviendrait de les diversifier. En outre, un panneau enjoignant les propriétaires de chien à ramasser les déjections canines a été arraché à la fin du mois d'octobre.

Lucie DEMONDION, référente de quartier, présente les résultats issus du questionnaire diffusé au printemps 2018 (voir diaporama en annexe). Il en ressort des demandes d'aménagement et d'activités ayant trait à :

- la sécurisation du site et la lutte contre les incivilités (clôture de l'aire de jeux pour enfants, cheminement piéton sécurisé autour du square, rénovation de l'éclairage, fermeture du parking),

- l'animation du square (piste de vélo pour enfants avec des panneaux de signalisation routière, aire à barbecue, rénovation du terrain de pétanque, jeux pour enfants, espace canin),
- l'embellissement du square (végétalisation avec des bacs potagers, des arbres, de la verdure)

Marie PIERON, élue de quartier, indique que :

- l'installation d'une clôture physique pour séparer les espaces à l'intérieur du square n'est pas souhaitable, et il serait préférable de privilégier une discussion avec les propriétaires des chiens pour les responsabiliser et les sensibiliser à la propreté. A défaut, la réalisation d'une haie végétale pour délimiter les espaces pourraient être envisagées. Par ailleurs, il est préférable de prévoir un espace clôturé pour les chiens plutôt que pour les enfants.
- A propos des jeux pour enfants, les balançoires ne sont plus installées à Ivry-sur-Seine, depuis qu'un accident est survenu.
- A partir de janvier, des gardes urbains seront déployés sur le territoire pour lutter contre les incivilités du quotidien (dépôts sauvages, stationnement gênant, déjections ...) et pourront sensibiliser puis verbaliser les auteurs d'incivilités.
- La question du stationnement sera longue à régler.

Concernant l'espace canin et sur la base de celui réalisé aux Petits Bois, la Ville constate un manque de civisme des propriétaires de chiens ainsi que la pousse de plantes nocives pour les chiens.

- Il est proposé que le service des espaces verts participe au prochain atelier du comité de quartier pour présenter l'action des services de ce secteur et répondre aux questions des habitants.
- Il est proposé de réaliser une signalétique claire et originale pour distinguer l'espace enfants de celui réservé aux chiens. Ces panneaux pourraient être réalisés avec des habitants.
- A propos des bacs potagers, il est proposé aux habitants volontaires de se structurer en association. Une réunion de retour d'expérience sur les jardins partagés ivryens sera prochainement organisée et les habitants volontaires y seront conviés.

LA FERMETURE DE LA LIAISON 10 RUE GASTON MONMOUSSEAU

Plusieurs habitants déplorent la fermeture du 10 rue Gaston Monmousseau, qui a, à leurs yeux, coupé la vie du quartier. Une habitante note que depuis plusieurs années, la Ville a tenté de relier Monmousseau et le Quartier Parisien : la fermeture du 10 rue Gaston Monmousseau est décourageante

Plusieurs propositions sont émises par les habitants pour recréer une liaison :

- Une passerelle au-dessus du stade ;
- Un passage en journée via le 10 rue Gaston Monmousseau ;
- Un passage par le chemin longeant le stade vers la maison du gardien, qui pourrait n'être ouvert qu'en journée ;
- Un passage longeant les pistes d'athlétisme du stade vers le square des Peupliers ;
- Un passage par le terrain du bailleur (Effidis) débouchant vers le square des Peupliers.

Jean-Pierre LEBLANC indique que le passage par le 18 rue Gaston Monmousseau ne peut pas être le seul cheminement car avec l'arrivée du tram, ce passage sera très fréquenté.

Par ailleurs, les habitants de l'impasse Tellier réfléchiraient à fermer l'accès à leur impasse.

- Il est proposé d'organiser une rencontre avec les habitants de l'impasse Tellier, des habitants du comité de quartier, y compris des résidents du 10 rue Gaston Monmousseau, des services de la Ville (vie des quartiers, direction des espaces publics) et l'élue.
- Lors des prochaines réunions, il conviendra de penser le réaménagement de la Halte dans sa globalité, c'est-à-dire à la fois le réaménagement du square, les cheminements et le stationnement à proximité, en y associant la maison médicale.

PROCHAINE FÊTE DES VOISINS (MAI 2019)

Il est proposé que la prochaine fête des voisins se fasse avec les habitants du 10 rue Gaston Monmousseau, et hors période de ramadan.



Atelier du comité de quartier

Square de la halte des Peupliers

Atelier du comité de quartier Square de la halte des Peupliers

7 novembre 2018

Ordre du jour

- Travail sur le réaménagement du square de la Halte des Peupliers
- Pistes de réflexion suite à la fermeture du passage 10 rue Gaston Monmousseau

Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

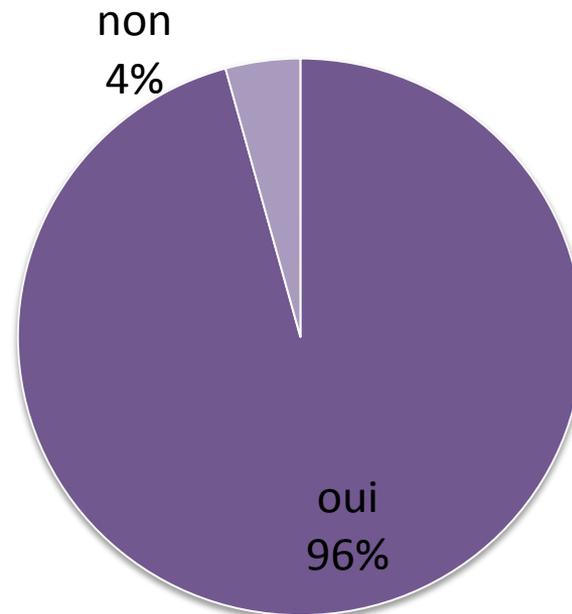
Résultats du questionnaire

- Rappel de la démarche
- 119 questionnaire exploités
- Principaux résultats

Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

Connaissance du square de la Halte des Peupliers (117 répondants)

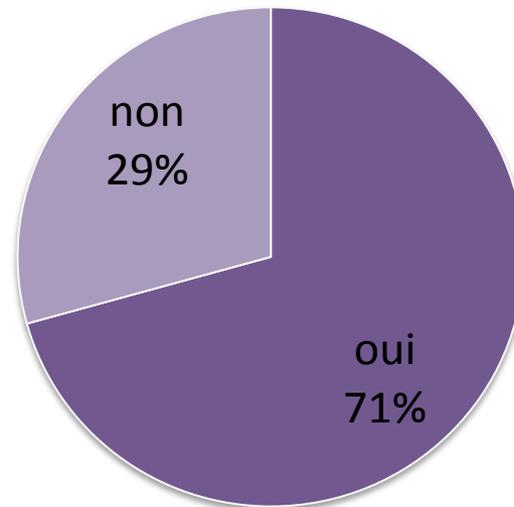


Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

Taux de fréquentation du square

116 répondants

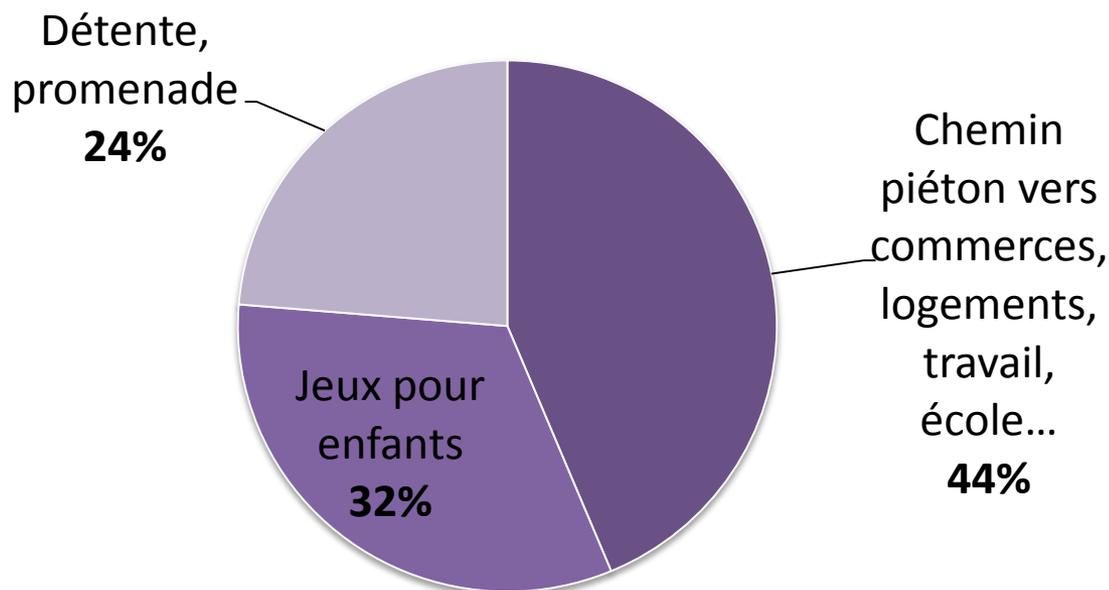


Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

Les usages actuels du square

135 réponses

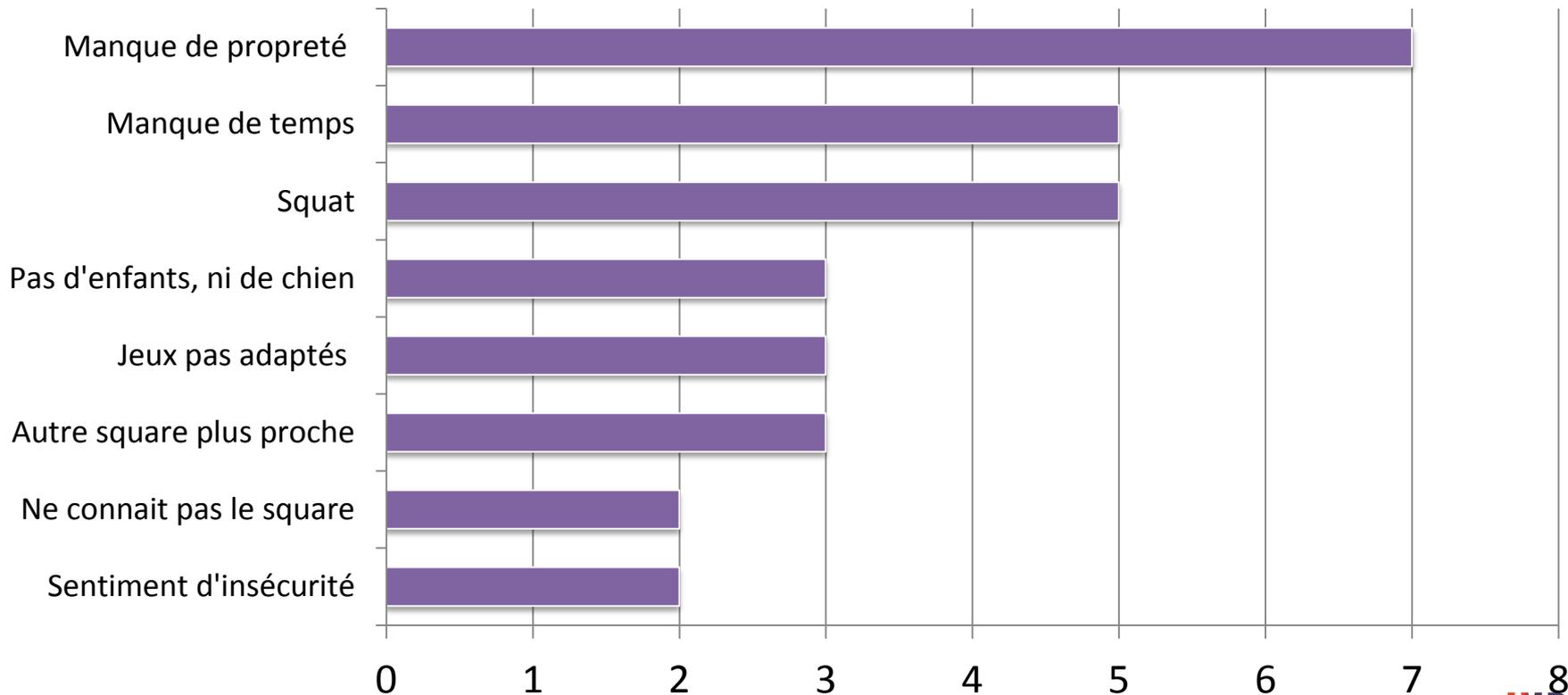


Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

Les raisons d'absence de fréquentation du square

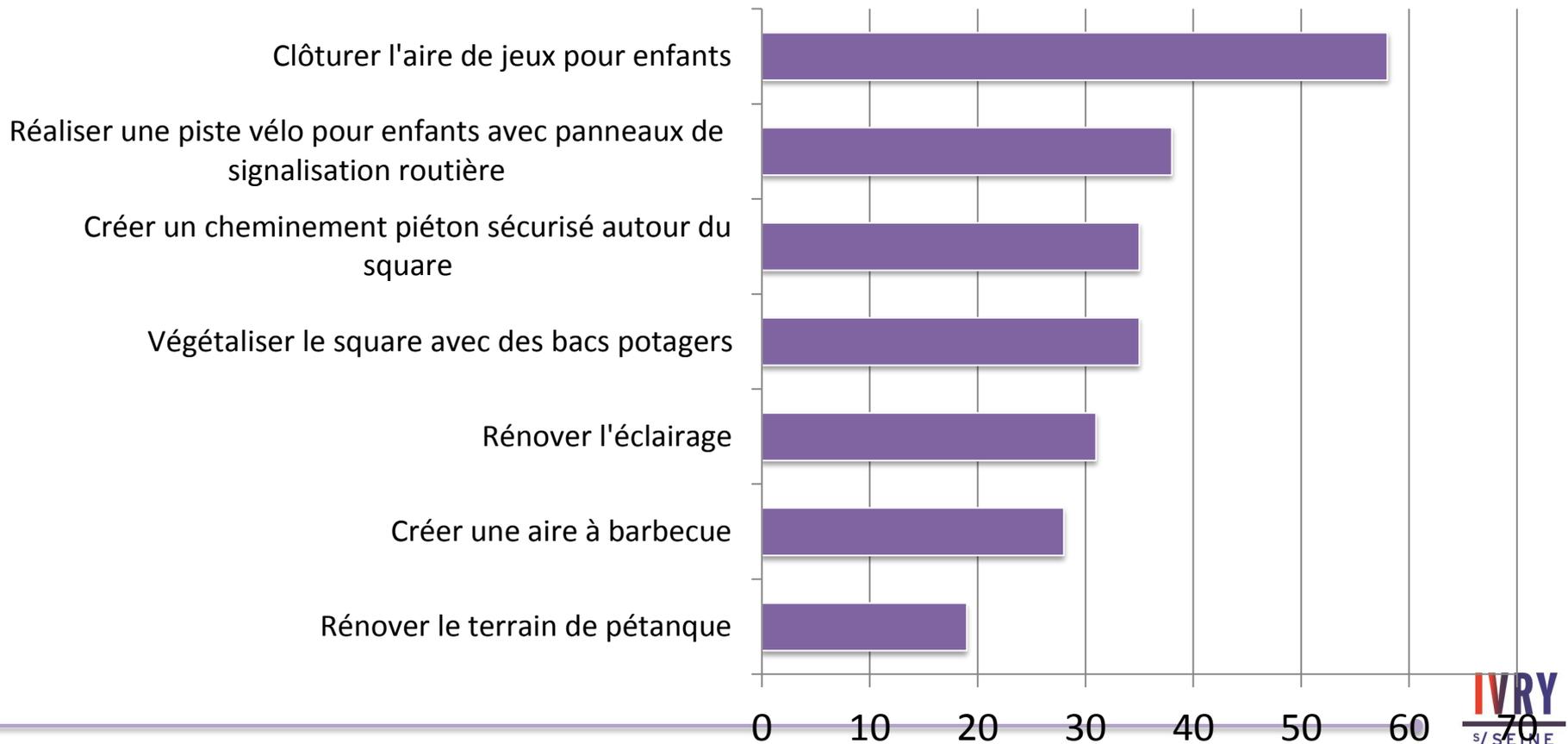
(30 réponses)



Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

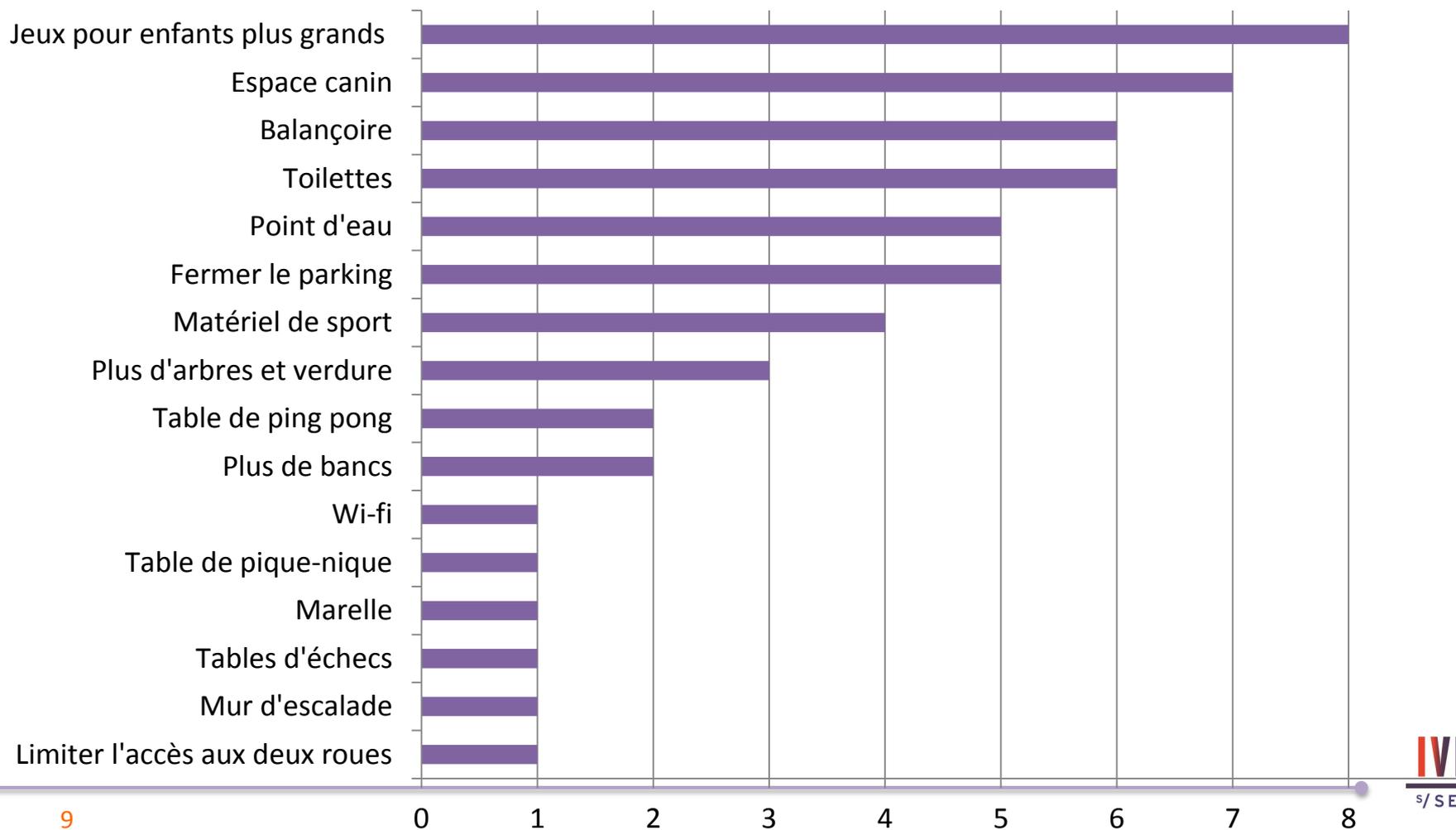
Priorités pour l'aménagement du square de la Halte des Peupliers (244 réponses)



Réaménagement du square de la Halte des Peupliers

Résultats du questionnaire

Les autres usages souhaités (54 réponses)

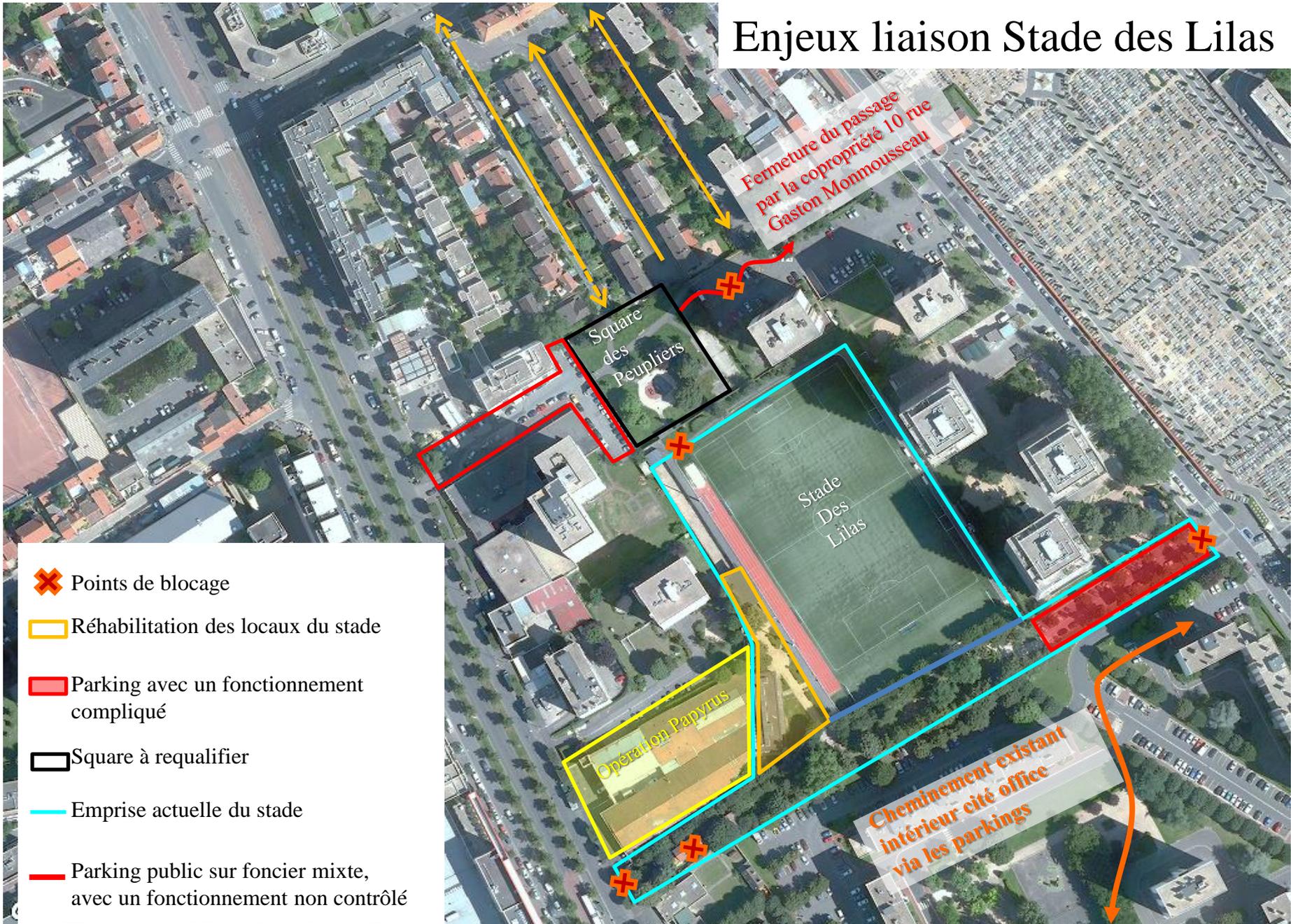


Les avancées de la Ville sur le réaménagement et la fréquentation du square

- Les aménagements réalisés ou en cours de réalisation
- Les actions en faveur de l'amélioration du cadre de vie

Réflexions suite à la fermeture du passage 10 rue Gaston Monmousseau

Enjeux liaison Stade des Lilas



- ✕ Points de blocage
- ▭ Réhabilitation des locaux du stade
- ▭ Parking avec un fonctionnement compliqué
- ▭ Square à requalifier
- Emprise actuelle du stade
- Parking public sur foncier mixte, avec un fonctionnement non contrôlé
- Clôture à poser

Fermeture du passage
par la copropriété 10 rue
Gaston Monmousseau

Operation Papyrus

Cheminement existant
intérieur cité office
via les parkings

Nos prochains rendez-vous :

- > **Le 20 novembre, 18h30**, mardi du Maire au square Toussaint Louverture
- > **Le 20 novembre, 19h30**, réunion publique sur les déplacements, le stationnement et l'occupation des espaces publics (école Rosa Parks)
- > **Le 27 novembre, 19h** : comité de quartier, salle Michelet