

Ivry/Seine, le 14 février 2018

Inauguration et poses de premières pierres des futures résidences de la ZAC du Plateau Vendredi 9 mars 2018 à 18h

49 logements en accessions seront inaugurés, **une pose de première pierre de 61 logements en locatif social** de la future cité de l'Office Public de l'Habitat Olympe de Gouges et de **72 logements en accession de Nexity** seront réalisés ce vendredi 9 mars à 18h dans la ZAC du Plateau à Ivry-sur-Seine.

Aux côtés de Grand Paris Aménagement, la ville a engagé une démarche globale de transformation de l'entrée de son territoire, avec une exigence de mixité fonctionnelle et sociale, essentielle à la vie de ce quartier du Petit-Ivry.

L'opération développe 50 % de logements sociaux et une maîtrise des prix pour les immeubles résidentiels en accession. 40% de cette offre est à prix réduits d'environ 20%, conditionné d'une clause anti spéculative en cas de revente dans les 5 ans.

Par ailleurs, la ZAC a obtenu le Label EcoQuartier en 2015, qui vise à soutenir et à valoriser les projets d'aménagement exemplaires, que ce soit dans les formes urbaines et l'architecture, les usages ou dans les modalités de conduite de projet, avec la participation des habitants.

Les points forts à retenir :

- Une forte densité associée à une très bonne desserte en transports en commun (métro, tramway) aux portes de Paris.
- La démarche originale HQAC (Haute Qualité Artistique et Culturelle) participe au rayonnement de l'opération
- Une offre en logements diversifiée et accessible qui permet un parcours résidentiel complet.

Rendez- vous vendredi 9 mars à 18h00 au 73/81 rue Hoche :

Parcours inaugural et déambulation en musique avec Les Swing ladies sur la thématique des journées internationales des droits des femmes avec un regard particulier sur Olympe de Gouges qui en août 1791 rédigea *la Déclaration des droits de la femme et de la citoyenne* et dont la future cité de l'OPH portera le nom.

Découverte d'une fresque sur le thème de l'égalité femmes-hommes réalisée par Sara Chelou, artiste street-art.

Un verre de l'amitié clôturera cette soirée inaugurale.



tectōne



ER'CREA

grandparis
aménagement

Contact presse : Julien Pontes, directeur de cabinet - 01 49 60 24 23

www.Ivry94.fr

www.facebook.com/ivry94

www.twitter.com/mairieivry