

Ivry/Seine, le 16 juillet 2018

ZAC Ivry Confluences : nouvelle organisation du pilotage urbain en perspective

En accord avec la ville d'Ivry-sur-Seine, l'aménageur SADEV 94 lancera dans les prochaines semaines une consultation afin de renouveler l'organisation du pilotage urbain de la ZAC Ivry Confluences.

La ZAC Ivry Confluences se caractérise par une programmation volontariste qui traduit notre ambition en matière de droit à la ville : construire des logements accessibles au plus grand nombre, équilibrer emploi et habitat, développer de nouveaux équipements et espaces publics pour assurer la qualité de vie des habitants et engager la transition écologique.

Depuis la création de la ZAC, sa coordination urbaine est assurée par l'agence Bruno Fortier, coordonnant elle-même quatre urbanistes de secteurs : Paul Chemetov, François Leclercq, Nicolas Michelin et Bernard Reichen. Le talent de ces grands noms de l'architecture a incontestablement permis l'émergence d'un projet urbain de grande qualité.

Mais au terme d'une première phase opérationnelle, nous constatons que la conduite de l'opération nécessite désormais un pilotage resserré autour d'un seul urbaniste coordonnateur, à la tête d'une équipe pluridisciplinaire conjuguant les compétences nécessaires pour relever les défis qui sont devant nous en matière d'espaces publics et paysages, de concertation et communication, de développement durable ou encore de développement économique.

A l'occasion des Assises de la Ville organisées en fin d'année dernière, les habitant.e.s ont exprimé leur difficulté à vivre dans un quartier en chantier : problèmes de circulation et de stationnement, espaces publics trop minéraux, sentiment d'isolement, coordination des chantiers...

En février dernier, la soirée de restitution des Assises a été l'occasion pour la municipalité d'annoncer une série d'engagements afin d'infléchir certains aspects du projet : réorientation de la conception des espaces publics, création du square Prudhon, augmentation des places de stationnement, amélioration de l'information et de la communication...

Ce changement d'équipe de maîtrise d'œuvre s'inscrit dans cette volonté de donner un nouveau souffle à la ZAC Ivry Confluences, tout en poursuivant ses ambitions initiales. La nouvelle équipe devrait être désignée à la fin de l'année 2018.

Contact presse : Julien Pontes, directeur de cabinet - 01 49 60 24 23

www.Ivry94.fr

www.facebook.com/ivry94

www.twitter.com/mairieivry