



# Conseil municipal

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU 17 OCTOBRE 2024

### OBJET : LOGEMENT

12/ Coop'Ivry Habitat  
Groupe d'habitation Spinoza  
Transformation du foyer pour jeunes travailleurs en  
logements - Participation financière

Accusé de réception en préfecture  
094-219400413-20241017-DEL20241017\_12-DE  
Date de télétransmission : 23/10/2024  
Date de réception préfecture : 23/10/2024

**ETAT DE PRESENCE POINT 12**

Nombre de membres composant le Conseil.....	49
Nombre de Conseillers en exercice.....	49
Présents.....	34
Absents représentés.....	7
Absents excusés.....	7
Absents non excusés.....	1

L'AN DEUX MILLE VINGT-QUATRE, LE DIX SEPT OCTOBRE à DIX-NEUF HEURES TRENTE, le Conseil Municipal de la Ville d'Ivry-sur-Seine s'est réuni en assemblée sous la présidence de Monsieur Philippe BOUYSSOU, Maire, à la suite de la convocation qui lui a été adressée le conformément à la procédure prévue par l'article L.2121-17 du code général des collectivités territoriales.

**ETAT DE PRESENCE POINT 12**

**PRESENTS**

M. BOUYSSOU, Maire

M. RHOUMA, Mme BERNARD, Mme OUDART, Mme KIROUANE, Mme MISSLIN, Mme FREIH BENGABOU, M. GASSAMA, M. PECQUEUX, M. QUINET, M. SPIRO, Mme LERUCH, M. BUCH, Mme CHOUAF, M. PRIEUR, M. MARCHAND, adjoints au Maire

Mme RAER, Mme PETER, Mme LE FRANC, Mme DORRA, Mme GILIS, Mme BLONDET, Mme LALANDE, Mme BOUFALA, Mme HALLAF-ISAMBERT, Mme MEDEVILLE, M. AUBRY, M. BADI, M. HARDOUIN, M. KHALED, M. MASTOURI, M. FAVIER, M. FOURDRIGNIER, M. GUESMI, conseillers municipaux.

**ABSENTS REPRESENTES**

M. BOUILLAUD, Conseiller municipal, représenté par M. FOURDRIGNIER,  
Mme BOULKROUN, Conseillère municipale, représentée par M. HARDOUIN,  
Mme MACALOU, Conseillère municipale, représentée par M. BADI,  
Mme PIERON, Adjointe au Maire, représentée par M. SPIRO,  
Mme MEDDAS, Conseillère municipale, représentée par Mme CHOUAF,  
Mme OUABBAS, Conseillère municipale, représentée par Mme LE FRANC,  
M. MALHEIRO, Conseiller municipal, représenté par Mme MEDEVILLE.

**ABSENTS EXCUSES**

M. MOKRANI, Conseiller municipal,  
M. SEBKHI, Conseiller municipal,  
Mme DIARRA, Conseillère municipale,  
M. BAMBA, Conseiller municipal,  
M. OURABAH-BERTOOUT, Adjoint au Maire,  
M. DANSOKO, Conseiller municipal,  
M. MRAIDI, Conseiller municipal.

**ABSENTS NON EXCUSES**

Mme KAAOUT, Conseillère municipale.

Lesquels forment la majorité des membre en exercice et peuvent valablement délibérer en exécution de l'article L.2121-17 du code général des collectivités territoriales.



## **LOGEMENT**

12/ Coop'Ivry Habitat

Groupe d'habitation Spinoza

Transformation du foyer pour jeunes travailleurs en logements - Participation financière

LE CONSEIL,

vu le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29,

vu le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L.312-2-1 et L.421-15,

vu la délibération du 8 avril 2021, relative à l'approbation de la convention pluriannuelle 2021-2026 entre l'OPH d'Ivry-sur-Seine, devenue Coop'Ivry Habitat, et la Ville d'Ivry-sur-Seine,

considérant que, suite à la fermeture du foyer jeunes travailleurs (ex ALJI) situé dans le groupe d'habitation Spinoza sis 6 avenue Spinoza à Ivry-sur-Seine, la Coop'Ivry Habitat prévoit la transformation des chambres en logements familiaux,

considérant que la Coop'Ivry Habitat sollicite la ville d'Ivry-sur-Seine pour une participation financière d'un montant de 521 000 €, afin de limiter l'impact sur ses fonds propres,

considérant l'avenant n°3 à la convention précitée,

### **DELIBERE**

Adopté à l'unanimité

**ARTICLE 1 :** ACCORDE une participation financière de 521 000 € à la Coop'Ivry Habitat dans le cadre des travaux de transformation du foyer de jeunes travailleurs en logement familiaux sis 6 avenue Spinoza à Ivry-sur-Seine et AUTORISE le Maire à prendre toutes les dispositions nécessaires pour procéder au versement de ladite participation en 2024.

**ARTICLE 2 :** DIT que la dépense en résultant sera imputée sur le budget communal.

TRANSMIS EN PREFECTURE

LE

RECU EN PREFECTURE

LE

PUBLIE PAR VOIE D'AFFICHAGE

LE 23/10/2024